

Kirkonvarkauden yksityistie (Metsäkouluntie)
Tiekunta
Mikkeli

14.4.2026

TARJOUSPYYNTÖ

Kirkonvarkauden yksityistien tiekunnan edustajana pyydän Teiltä tarjousta Kirkonvarkauden yksityistien (jatkossa Metsäkouluntie) parannushankkeen toteuttamisesta. Yksityistä tiekuntaa pidetään julkisena hankintayksikkönä, kun valtion, kunnan tai muun julkisyhteisön hankkeelle myöntämän tuen määrä on yli puolet hankinnan arvosta. Tie­kunnan tulee urakoita teettäessään noudattaa lakia julkisista hankinnoista (1397/2016). Hanke kilpailutetaan HILMASSA.

Hankkeen perustiedot:

Kunta: Mikkeli

Rakennuttaja: Kirkonvarkauden yksityistie tiekunta

Urakan kohde: Metsäkouluntien perusparannushanke, Mikkeli

Metsäkouluntie alkaa Anttolantien (kantatie 62) liittymästä ja kunnostettava osuus päättyy metsäkoulun pihaliittymään (paaluväli 0-1000m)

Tarjouspyynnön mukaisesta urakasta on eriteltynä seuraavat asiakirjat: asiakirjaluettelo, korjaussuunnitelma, perusparannussuunnitelma, suunnittelukartta, määräluettelo, paalukohtaiset poikkileikkaukset ja turvallisuusasiakirja.

Tarjous pyydetään:

***Kokonaisurakkana tämän tarjouspyynnön ja liitteenä olevien suunnitelma-asiakirjojen mukaan.**

Urakkaan sisältyvät sora- tai kalliomurskeet on kuitenkin sidottu toimitettuihin tonnimääriin ja tonnimäärien muuttuessa urakan hinta vastaavasti muuttuu yksikköhintojen mukaisesti. Toimitetut murskeet laskutetaan tuotujen määrien, punnitustositteiden mukaan ja tiekunta pidättää oikeuden murskemäärien lisäykseen tai vähennykseen. Mahdollinen murskemäärän vähennys vaikuttaa kokonaisurakkaan alentavasti vain murskeen osalta €/tn (Metsäkouluntien kunnostuskohteille toimitettuna)

* Mahdollisia **lisätöitä** varten pyydetään antamaan lisäksi hinnat

- ojan kaivaminen € / m
- ojan kaivaminen € / m maat pois ajettuna (ajomatka alle 1,0 km)
- kaivinkonetyö € / h (koneen koko ilmoitettava)
- kaivumaiden ajo €/h (ajoneuvo ilmoitettava)
- räjäytystyö €/m³ (sisältää kaivinkonetyöt ja louheiden pois ajon alle 1,0 km)

Hinnat kokonaisurakasta ja lisätöistä tulee antaa siten, että ne sisältävät arvonlisäveron.

Kaikista urakkaan kuulumattomista muutos- ja lisätöistä on sovittava rakennuttajan kanssa ennen kyseessä olevaan työhön ryhtymistä.

Työ voidaan aloittaa sopimuksen mukaan, kun valintakokous on tehnyt valinnan urakoitsijasta ja kirjallinen sopimus on tehty urakoitsijan kanssa sekä tarjouspyynnössä mainitut velvollisuudet on täytetty.

Työn voi aloittaa viimeistään 1.6.2026.

Työ on suoritettava kokonaisuudessaan 31.7.2027 mennessä.

Urakoitsijasta johtuvasta työn viivästymisestä peritään viivästymissakkoa 1,5 % / viikko laskettuna osa- tai kokonaisurakan euromäärästä.

Urakoitsijan tulee toimia tiealueella ja mahdollisesti tarvittavista varasto ym. alueista tulee urakoitsijan sopia kiinteistöjen omistajien kanssa.

Urakoitsija vastaa tarvittavasta liikenteen ohjauksesta. Opastus tulee suorittaa hyväksytyillä liikenneopasteilla. Tien molempiin päihin tulee asentaa tietyö merkki ja yli puoli tuntia kestävästä liikennekatkoista tulee ilmoittaa lisäkilvellä (myös katkopaikan etäisyys tien päistä tulee ilmoittaa lisäkilvellä) sekä aluehälytyskeskukseen.

Tarvittava liikenteen opastus on asetettava myös sivuhaarojen liittymiin.

Rumpujen uusimisen aikana tie voidaan sulkea hetkittäin liikenteeltä.

Samoin suodatinkankaan ja kantavan/jakavan murskekerroksen levityksen aikana liikennekatkot ovat hetkellisesti sallittuja. Muun työn osalla tie tulee olla liikennöitävässä kunnossa, joitakin välttämättömiä lyhyitä katkoja lukuun ottamatta.

Urakoitsija huolehtii luvista ja maksuista ajaessaan ja käyttäessään muita teitä (yksityistiet) urakkaan kuuluviin kuljetuksiin.

Urakoitsijan tulee huolehtia, ettei tien pölyäminen työn ja kuljetuksien aikana aiheuta kohtuutonta haittaa.

Urakoitsijan tulee sisällyttää kaikki tarjouspyynnön mukaiset työt ja materiaalit antamiinsa hintoihin sekä huomioida hinnoissa muut mahdolliset kustannukset jotka muodostuvat sovitun työtuloksen aikaansaamiseksi.

Urakoitsija valitaan tekemään kokonaisurakka työn osalta ja tarvikkeiden, sorien, murskeiden, sekä asfaltoinnin osalta (asfaltoinnin voi suorittaa aliurakoitsija, vastuu kuitenkin pääurakoitsijalla).

Urakoitsija valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen perusteella. Valintaperusteina ovat: kokonaisurakka yht. max.100 pistettä.

- Urakan hinta (työt, materiaalit) (max.70 pistettä)
- Urakoitsijan luotettava onnistuminen vastaavissa hankkeissa (max.15 pistettä)
 - referenssit vastaavista hankkeista
 - urakkatyön suorittajilla tieturva I koulutus suoritettuna
- Työhön sopivan konekaluston laatu ja ikä (max.15 pistettä)
 - yli 20 tn:n kaivinkone käytettävissä urakkatyöhön
 - maanajokoneiden sopivuus, myös maastoon ajettaessa
 - alusterä autossa murskeiden tasaukseen
 - mahdollisuus käyttää tiehöylää ajoradan muotoilussa ja tasauksissa

Tarjottavassa työssä käytettävät työkoneet pyydetään ilmoittamaan.

Tarjouksessa tulee ilmoittaa urakoitsijan Y-tunnus.

Urakoitsijan yhteiskunnalliset veloitteet tulee olla hoidettuna.

Urakoitsijan tulee esittää verovelkatodistus ja todistus eläkemaksuveloitteiden täyttymisestä, sekä tositteet tarvittavien vakuutuksien voimassaolosta. Todistukset saavat olla enintään kolme kuukautta vanhoja.

Yrityksen käytössä oleva toimiva sähköpostiosoite, johon tiedoksianto hankintapäätöksestä annetaan.

Urakoitsijan tulee nimetä urakkaa hoitava yhdyshenkilö, jolla on valtuudet neuvotella toteutuksen eri yksityiskohdista.

Työn valvojana toimii TIKO tieisännöitsijä Timo Paunonen ja tiekunnan edustajana toimii tiekunnan toimitsijamies Hannu Salmi (0442008612).

Työn valvoja ja tarvittaessa tiekunnan edustaja käyvät valitun urakoitsijan edustajan kanssa tarkastamassa ja selvittämässä parannushankkeen kohteena olevan tien ja tielle tehtävät parannustyöt, sekä kaivumaiden sijoituspaikat ennen työn aloittamista.

Mahdolliset kiinteistöjen liittymärumpujen teot kuuluvat liittymän haltijalle.

Kaivu-urakoitsija tilaa tarvittavat kaapeleiden ja vesijohtojen näytöt ja vastaa niiden kunnossa pysymisestä työn ajan. Tiekunnan edustaja tai valvoja mukaan näyttöön.

Urakoitsija vastaa mahdollisesti tarvittavien aputilojen (varasto, sos.tila ym.) järjestämisestä, tarvittavista vakuutuksista ja työalueen turvallisuudesta.

Urakoitsija voi antaa osan töistä rakennuttajan hyväksymälle aliurakoitsijalle.

Erityistä ammattitaitoa vaativissa töissä, kuten räjäytystyössä, on käytettävä pätevää ammattihenkilöä, jolla on määräysten mukainen pätevyys ja tarvittavat luvat ja vakuutukset voimassa.

Mahdollisia parannustyön välitarkastuksia suoritetaan tarpeen mukaan.

Lopputarkastuksen suorittaa urakoitsija yhdessä valvojan ja tiekunnan edustajan kanssa.

Tarjous on toimitettava sähköpostitse ja tarjouksen on oltava vastaanottajalla viimeistään 15.5.2026 klo 12.00. Myöhästyneitä tarjouksia ei voida huomioida.

Tarjouksen toimitusosoite: timopaunonen25@gmail.com

Viestin otsikoksi tulee merkitä tarjouksen antaneen yrityksen nimi ja teksti ” Tarjous Kirkonvarkauden yksityistie ”

Jos tarjous on annettu niin puutteellisena, ettei sitä voida verrata muihin annettuihin tarjouksiin, niin se voidaan hylätä.

Tarjoukset avataan tarjousten jättöajan jälkeen Kirkonvarkauden yksityistien hankeryhmän kokouksessa.

Valinta urakkakilpailun voittaneesta yrityksestä tehdään samassa kokouksessa (mikäli ei tarvita lisäselvityksiä).

Tiedoksiantotapa hankintapäätöksestä on sähköinen tiedoksianto sähköpostiin. Jokaisen tarjoajan tulee antaa käytössä oleva sähköpostiosoite, johon ilmoitus lähetetään.

Lisäksi valittuihin yrityksiin ollaan muulla tavalla yhteydessä.

Tarjouskilpailun voittaneen yrittäjän kanssa tehdään kirjallinen sopimus.

Tiekunta pidättää itselleen oikeuden ilman korvausvelvollisuutta muuttaa urakan laajuutta tai hylätä kaikki tehdyt tarjoukset, mikäli katsoo ne itselleen hinnaltaan tai muutoin epäedullisiksi tai kohtuuttomiksi. Tarjoukset ovat sitovia, kunnes jonkun kanssa on allekirjoitettu urakkasopimus, kuitenkin enintään kolme kuukautta tarjousten jättämislle asetetun määräajan yli.

Lisätietoja antaa ensisijaisesti hankkeen tiekunnan edustaja:

Tieisännöitsijä
Timo Paunonen
Vanhasijantie 235
79690 KAITAINEN
040 5814156
timopaunonen25@gmail.com

Kirkonvarkauden yksityistien puolesta

Timo Paunonen

Timo Paunonen

Liitteet: asiakirjaluettelo, korjaussuunnitelma, perusparannussuunnitelma, suunnittelukartta, määräluettelo, paalukohtaiset poikkileikkaukset ja turvallisuusasiakirja.